

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT₁
V/v triển khai thực hiện một số
nội dung liên quan đến các dự án
đầu tư trọng điểm

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Thuế tỉnh Hà Tĩnh;
- UBND các xã, phường nơi có dự án¹;
- Các Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình cấp tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Các Nhà đầu tư thực hiện dự án².

Thực hiện Thông báo Kết luận số 03-TB/BCĐ ngày 22/12/2025 của Ban Chỉ đạo các dự án đầu tư trọng điểm trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (Ban Chỉ đạo) tại phiên họp ngày 17/12/2025; xét báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 533/BC-STC ngày 25/01/2026 về việc báo cáo kết quả thực hiện các dự án đầu tư trọng điểm, tháng 01/2026; để kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trọng điểm trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị và đề nghị Nhà đầu tư có tên trên thực hiện một số các nội dung như sau:

1. Các sở, ngành, địa phương, chủ đầu tư, nhà đầu tư có tên trên và các cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, phạm vi quản lý:

- Tiếp tục tuyên truyền, quán triệt sâu rộng đến cán bộ, đảng viên và Nhân dân về ý nghĩa, vai trò, tầm quan trọng của các dự án trong việc phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh của tỉnh nhằm tạo sự đồng thuận để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, tiến độ thực hiện dự án, sớm phát huy hiệu quả các dự án.

- Các sở, ban, ngành, địa phương, chủ đầu tư, nhà đầu tư tổ chức thực hiện nghiêm các nhiệm vụ, hoàn thành theo mốc tiến độ đã cam kết tại Phụ lục kèm theo Thông báo số 03-TB/BCĐ ngày 22/12/2025; triển khai xây dựng đường găng tiến độ của từng dự án để kiểm tra, theo dõi, đôn đốc; tập trung nguồn lực để đẩy

¹ Các xã, phường: Việt Xuyên, Nghi Xuân, Vũng Áng, Hoành Sơn, Kỳ Xuân, Kỳ Anh, Kỳ Khang, Đồng Tiến, Yên Hòa, Thiên Cẩm, Cẩm Trung, Thạch Xuân, Sơn Kim 2, Thành Sen, Hà Huy Tập, Cẩm Duệ, Cẩm Bình, Toàn Lưu, Thạch Lạc, Thạch Khê, Thạch Hà, Đức Thọ, Cẩm Hưng, Trần Phú.

² (1) Công ty TNHH VSIP Hà Tĩnh; (2) Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh; (3) Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long; (4) Công ty Cổ phần Năng lượng VinEnergco; (5) Tổng Công ty khí Việt Nam - CTCP; (6) Tổng Công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam - CTCP; (7) Công ty Cổ phần Sân golf Silk Path Hà Tĩnh; (8) Công ty Cổ phần Du lịch và Thể thao Dịch vụ Hà Tĩnh; (9) Tổng cục Công nghiệp quốc phòng.

nhANH TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN; HÀNG TUẦN TỔNG HỢP, BÁO CÁO BẰNG VĂN BẢN KẾT QUẢ THỰC HIỆN VỀ SỔ TÀI CHÍNH **TRƯỚC 11 GIỜ NGÀY THỨ 6**; SỔ TÀI CHÍNH TỔNG HỢP BÁO CÁO Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh **TRƯỚC 17 GIỜ 30 NGÀY THỨ 6 HÀNG TUẦN**.

- Các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung cao triển khai thực hiện, gắn trách nhiệm người đứng đầu, xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nghiêm túc, quyết liệt, với quyết tâm chính trị cao nhất; chịu trách nhiệm chính về kết quả thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được phân công; xem đây là nội dung quan trọng trong đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ hằng năm.

- Rà soát, nghiên cứu ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 533/BC-STC ngày 25/01/2026, chủ động thực hiện, phối hợp thực hiện các nội dung liên quan kịp thời, theo đúng quy định.

2. Đối với một số nội dung cụ thể:

2.1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương, chủ đầu tư, nhà đầu tư:

- Tiếp tục rà soát, tham mưu dự thảo văn bản của UBND tỉnh gửi UBND thành phố Hà Nội về việc chuyển kinh phí hỗ trợ thực hiện các dự án xây dựng, cải tạo, trùng tu, tôn tạo tại Khu lưu niệm Tổng Bí thư Trần Phú; báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

- Rà soát, tham mưu, thực hiện các nội dung liên quan đến Dự án nhà máy nhiệt điện LNG Vũng Áng III; báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

- Tiếp tục thực hiện các nội dung theo yêu cầu của Ban Chỉ đạo tại Thông báo số 03-TB/BCĐ ngày 22/12/2025; tổng hợp, theo dõi, cập nhật tình hình thực hiện các dự án đầu tư trọng điểm; kịp thời tham mưu, đề xuất giải pháp kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện; thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh theo định kỳ hàng tuần, hàng tháng.

2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương, chủ đầu tư, nhà đầu tư:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các chủ đầu tư, nhà đầu tư soát xét, tham mưu phương án tổng thể về nguồn vật liệu san lấp phục vụ các dự án (nêu rõ vị trí dự kiến, trữ lượng khai thác, thủ tục pháp lý cần thực hiện, thời gian hoàn thành để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ vật liệu san lấp theo đúng quy định của pháp luật); báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

- Tiếp tục hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND các xã, phường tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng (BT-HT-TĐC-GPMB) tại các dự án như báo cáo của Sở Tài chính tại Văn bản số 533/BC-STC ngày 25/01/2026; hoàn thành các nội dung hướng dẫn, tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

- Hướng dẫn các nhà đầu tư đang thực hiện thủ tục báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) và thủ tục về môi trường liên quan của các dự án; đẩy nhanh tiến độ thẩm định thủ tục về môi trường đối với dự án thuộc thẩm quyền.

- Nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh ban hành chủ trương bố trí tái định cư cho các hộ dân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo đối với công tác BT-HT-TĐC-GPMB tại dự án Đường Xô Viết Nghệ Tĩnh kéo dài về phía Đông; báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

2.3. Sở Xây dựng

- Phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường trong việc lập phương án tổng thể, đảm bảo nguồn vật liệu san lấp để đáp ứng cung cấp cho các dự án đầu tư trọng điểm theo thời hạn nêu trên.

- Hướng dẫn các nhà đầu tư, UBND các xã, phường về hồ sơ, thủ tục về quy hoạch, xây dựng tại các dự án; rút ngắn thời gian thẩm định đối với các hồ sơ quy hoạch, xây dựng thuộc thẩm quyền.

- Rà soát, tham mưu phương án điều chỉnh tiến độ thực hiện hợp đồng gói thầu số 01.TVHT (Tư vấn quốc tế hỗ trợ kỹ thuật và tăng cường năng lực) thuộc hợp phần Tiểu dự án Cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Thạch Hà để kịp thời giải ngân nguồn vốn ODA; báo cáo UBND tỉnh trước ngày **02/3/2026**.

- Tiếp tục liên hệ, làm việc với Bộ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đường sắt để thống nhất phương án điều chỉnh vị trí trạm bảo dưỡng Việt Xuyên của Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 8799/UBND-KT₁ ngày 11/11/2025.

2.4. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

- Tiếp tục theo dõi, đôn đốc, phối hợp các địa phương thực hiện công tác BT-HT-TĐC-GPMB; hướng dẫn Nhà đầu tư đối với các hồ sơ, thủ tục của các dự án thuộc địa bàn khu kinh tế, khu công nghiệp.

- Tập trung rút ngắn thời gian xử lý các thủ tục có liên quan đến công tác thẩm định, chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền.

- Theo dõi, đôn đốc các nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư thuộc địa bàn khu kinh tế, khu công nghiệp; kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh đối với các nội dung khó khăn, vướng mắc, vượt quá thẩm quyền giải quyết.

2.5. Sở Công Thương

- Phối hợp, hướng dẫn các nhà đầu tư thực hiện hồ sơ, thủ tục liên quan thuộc phạm vi quản lý tại các dự án đầu tư trọng điểm, đặc biệt các dự án về lĩnh vực năng lượng (Dự án nhà máy điện gió Kỳ Anh; Dự án nhà máy điện gió Eco Wind Kỳ Anh; Dự án nhà máy nhiệt điện LNG Vũng Áng III...);

- Sau khi có ý kiến của Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam, Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN), khẩn trương hoàn thành thủ tục thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đối với 02 dự án điện gió (Dự án Nhà máy điện gió Kỳ Anh; Dự án Nhà máy điện gió Eco Wind Kỳ Anh) đảm bảo đúng quy định.

2.6. Thuế tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện nội dung liên quan về xác định nghĩa vụ tài chính, đảm bảo các điều kiện ký hợp đồng thuê đất đối với khu đất đã được giao lần 2, lần 3 của KCN

Gia Lách mở rộng (trên cơ sở đề xuất, cung cấp thông tin của UBND xã Nghi Xuân và nhà đầu tư); hoàn thành trước ngày **02/3/2026**.

2.7. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND các xã, phường có dự án

- Tập trung mọi nguồn lực thực hiện công tác BT-HT-TĐC-GPMB, xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm cần phải tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện; chịu trách nhiệm trước Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh nếu để chậm tiến độ giải phóng mặt bằng theo mốc thời gian đã cam kết, ảnh hưởng tiến độ thực hiện dự án theo yêu cầu đề ra.

- Khẩn trương hoàn thành kiểm kê, áp giá, phê duyệt phương án BT-HT-TĐC đối với phần diện tích còn lại của từng dự án; tổ chức chi trả tiền cho các đối tượng bị ảnh hưởng, bàn giao mặt bằng sạch cho các chủ đầu tư, nhà đầu tư theo đúng tiến độ, các mốc hoàn thành như báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 533/BC-STC ngày 25/01/2026 (riêng Dự án xây dựng đường Hàm Nghi kéo dài, yêu cầu hoàn thành công tác GPMB trong tháng 2/2026).

- UBND các xã, phường nơi có dự án tăng cường công tác quản lý quy hoạch, xây dựng, đất đai; kịp thời có phương án xử lý, không để tình trạng lấn chiếm, xây dựng trái phép, xây dựng coi nói làm ảnh hưởng đến công tác giải phóng mặt bằng tại các dự án.

- Chủ động phối hợp với các tổ chức đoàn thể, tổ chức đối thoại, tuyên truyền, vận động người dân về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án; kịp thời báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường) đối với các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền hoặc cần sự hướng dẫn, hỗ trợ của sở, ngành chuyên môn có liên quan.

2.8. Các Ban QLDA ĐTXD công trình cấp tỉnh (Chủ đầu tư các dự án đầu tư công)

- Thường xuyên theo dõi, chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị, nhà thầu tham gia thực hiện dự án để đẩy nhanh tiến độ, thi công đảm bảo chất lượng và đúng quy định của pháp luật đối với các dự án do mình làm chủ đầu tư.

- Thực hiện xây dựng đường găng tiến độ³ tại các dự án đầu tư trọng điểm, báo cáo UBND tỉnh và gửi Sở Tài chính trước ngày **25/02/2026**.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo yêu cầu của Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh, Sở Tài chính (cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo); chịu trách nhiệm về tính chính xác, nội dung báo cáo và tiến độ báo cáo; kịp thời đề xuất UBND tỉnh các nội dung cần tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại các dự án.

- Ban QLDA ĐTXD công trình dân dụng và Hạ tầng khu vực tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đơn vị liên quan báo cáo, tham mưu,

³ Đường găng tiến độ phải đảm bảo đầy đủ các nội dung sau: (1) Nội dung công việc thực hiện (GPMB; hồ sơ thủ tục; triển khai xây dựng...); (2) đơn vị chủ trì thực hiện; (3) Tiến độ hoàn thành công việc. Tiến độ được xây dựng tại đường găng phải phù hợp tiến độ thực hiện dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (có thể được rút ngắn so với tiến độ được phê duyệt) và hợp đồng đã được ký kết.

đề xuất phương án đầu nối⁴ chi tiết từ hệ thống thoát thải thuộc dự án đến từng hộ dân để đảm bảo vận hành hệ thống nhà máy xử lý nước thải thuộc Tiểu dự án Cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Thạch Hà, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh nhằm phát huy hiệu quả đầu tư; báo cáo UBND tỉnh trước ngày **25/02/2026**.

2.9. Các Nhà đầu tư

- Xây dựng đường găng tiến độ⁵, cam kết tiến độ hoàn thành dự án đầu tư; báo cáo UBND tỉnh và gửi Sở Tài chính trước ngày **25/02/2026**.

- Thường xuyên phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành, địa phương trong công tác BT-HT-TĐC-GPMB, thực hiện các hồ sơ, thủ tục liên quan và thi công xây dựng dự án; tập trung nguồn lực để triển khai các dự án đảm bảo tiến độ cam kết, chấp hành nghiêm theo quy định của pháp luật trong quá trình triển khai các dự án.

- Thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ theo yêu cầu của Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh, Sở Tài chính (cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo); chịu trách nhiệm về tính chính xác, nội dung báo cáo và tiến độ báo cáo; kịp thời đề xuất UBND tỉnh các nội dung cần tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

Yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị và đề nghị Nhà đầu tư liên quan thực hiện nghiêm túc, đầy đủ kịp thời các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Chỉ đạo các DADT trọng điểm;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT, KT₁.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Bá Hà

⁴ Nội dung phương án đề xuất bao gồm phương án tổ chức vận hành (nhân sự, chi phí) hệ thống xử lý nước thải của địa phương sau khi bàn giao đưa vào sử dụng.

⁵ Đường găng tiến độ phải đảm bảo đầy đủ các nội dung sau: (1) Nội dung công việc thực hiện (GPMB; hồ sơ thủ tục; triển khai xây dựng...); (2) đơn vị chủ trì thực hiện; (3) Tiến độ hoàn thành công việc; Tiến độ được xây dựng tại đường găng phải phù hợp tiến độ thực hiện dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (có thể được rút ngắn so với tiến độ được phê duyệt) và hợp đồng đã được ký kết.