

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Tổ công tác hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư vào Khu kinh tế Vũng Áng**

Ngày 21 tháng 6 năm 2021, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Võ Trọng Hải và Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Hồng Lĩnh đã chủ trì buổi làm việc với Tổ công tác hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư vào Khu kinh tế Vũng Áng (theo Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh) để nghe báo cáo về kế hoạch, lộ trình thực hiện các thủ tục về quy hoạch, đầu tư, đất đai và công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của một số dự án trọng điểm đang nghiên cứu, khảo sát tại Khu kinh tế Vũng Áng. Sau khi nghe báo cáo của Cơ quan thường trực Tổ công tác (Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh) và UBND thị xã Kỳ Anh, ý kiến phát biểu của các đại biểu tham dự, ý kiến của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Hồng Lĩnh, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Ủy ban nhân dân tỉnh biểu dương UBND thị xã Kỳ Anh, Tổ công tác, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đã soát xét, hỗ trợ nhà đầu tư nghiên cứu, khảo sát dự án thời gian qua. Để tạo điều kiện hỗ trợ các nhà đầu tư trong quá trình khảo sát, lập dự án và sớm triển khai dự án thì khối lượng công việc đặt ra khá lớn, cần có sự chuẩn bị kỹ lưỡng. UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, địa phương, Tổ công tác tiếp tục phải chủ động tham mưu đề xuất giải pháp xử lý kịp thời những vướng mắc, khó khăn trong quá trình hỗ trợ nhà đầu tư; trên cơ sở đề xuất của UBND thị xã Kỳ Anh, Ban Quản lý KKT tỉnh, Tổ công tác, ý kiến thảo luận của các sở, ngành; Chủ tịch UBND tỉnh giao Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành, địa phương triển khai ngay những việc cần làm sau đây:

1. Về đề xuất của UBND thị xã Kỳ Anh và các đơn vị điều chỉnh, bổ sung các quy hoạch:

- Quy hoạch tỉnh: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh soát xét Dự thảo quy hoạch đề nghị cập nhật bổ sung các dự án vào Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn 2050; gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, tham mưu UBND tỉnh bổ sung Quy hoạch tỉnh trước ngày 25/6/2021.

- Quy hoạch chung Khu kinh tế Vũng Áng, Quy hoạch chung thị xã Kỳ Anh: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp UBND thị xã Kỳ Anh, Sở Xây dựng soát xét các quy hoạch, dự án liên quan, để có đề xuất giải pháp điều chỉnh phù hợp, kịp thời (trình Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương cho phép điều chỉnh cục bộ quy hoạch, trình điều chỉnh quy hoạch kèm chấp thuận chủ

trương đầu tư dự án,...); tham mưu, đề xuất phương án, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/7/2021.

- Quy hoạch các khu tái định cư: UBND thị xã Kỳ Anh chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế soát xét quỹ đất, nhu cầu tái định cư để đề xuất chủ trương lập, điều chỉnh quy hoạch các khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bởi các dự án; gửi Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu tham mưu, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 02/7/2021;

- Quy hoạch phân khu Khu đô thị du lịch Kỳ Ninh: UBND thị xã Kỳ Anh rà soát đề xuất điều chỉnh quy hoạch phân khu đảm bảo thực hiện các dự án đô thị, du lịch; gửi Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, báo cáo UBND tỉnh trước 10/7/2021.

- Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: UBND thị xã Kỳ Anh rà soát, đề xuất điều chỉnh bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các khu vực đề xuất thực hiện các dự án; gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, tham mưu UBND tỉnh trước ngày 05/7/2021.

2. Về các đề xuất đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư:

- Về đề xuất cho chủ trương đo vẽ hồ sơ địa chính để làm cơ sở thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: UBND thị xã Kỳ Anh có văn bản đề xuất gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, các đơn vị liên quan soát xét, tham mưu UBND tỉnh trước ngày 02/7/2021.

- Về đề xuất chủ trương cho phép kiểm đếm đất đai, nhà cửa, vật kiến trúc các khu vực đề xuất dự án: UBND thị xã Kỳ Anh có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các cơ quan liên quan soát xét, tham mưu UBND tỉnh trước ngày 05/7/2021.

- Về đề xuất chủ trương Dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư đối với các dự án tại Khu kinh tế Vũng Áng, trước mắt là dự án trọng điểm cần tập trung giải phóng mặt bằng bàn giao mặt bằng sạch cho Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện công tác thu hút đầu tư: UBND thị xã Kỳ Anh có văn bản, hồ sơ, tài liệu gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh soát xét, tham mưu UBND tỉnh trước ngày 10/7/2021.

3. Về các thủ tục hồ sơ có liên quan khác:

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, thống nhất Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị liên quan căn cứ quy định của pháp luật, thông tin các dự án đề xuất để soát xét thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư; xây dựng quy trình thủ tục, các bước cụ thể thực hiện chấp thuận chủ trương đầu tư; báo cáo tham mưu UBND tỉnh trước ngày 10/7/2021.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, địa phương căn cứ quy định của pháp luật soát xét, xây dựng quy trình thủ tục cụ thể chuyển

đổi mục đích sử dụng đất (đất lúa, đất rừng), thủ tục giao mặt nước biển để thực hiện các dự án, hướng dẫn Nhà đầu tư và các đơn vị liên quan, báo cáo tham mưu UBND tỉnh trước ngày 10/7/2021.

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp UBND thị xã Kỳ Anh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, các đơn vị liên quan căn cứ quy định của pháp luật rà soát, tham mưu phương án xử lý đối với các dự án trong phạm vi khảo sát (Dự án nuôi cá bơn cá mú tại xã Kỳ Nam,...) đảm bảo phát triển theo định hướng quy hoạch; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/7/2021.

Yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương đồng hành, hỗ trợ nhà đầu tư từ bước nghiên cứu khảo sát, thủ tục hồ sơ, đến khi dự án hoàn thành đi vào hoạt động; Tổ công tác theo Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh làm đầu mối, thường xuyên đôn đốc, báo cáo tiến độ thực hiện các nhiệm vụ được giao, đề xuất phương án xử lý; hàng tuần cập nhật, báo cáo UBND tỉnh (qua Văn phòng UBND tỉnh) trước 10h00 ngày thứ 6 hàng tuần.

Trên đây là Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc làm việc với Tổ công tác hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư vào Khu kinh tế Vũng Áng; UBND tỉnh thông báo để Giám đốc, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, địa phương biết, tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, XD, CT, TC, TP, GTVT;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND thị xã Kỳ Anh;
- Tổ công tác 1949;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Trung tâm HT PTDN và XTĐT;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu VT, KT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Minh Đạo**